

Zarządzenie Nr 276/22
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 24 czerwca 2022 r.

w sprawie nabycia nieruchomości na własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) stosownie do §6 i §7 ust. 1 uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 2234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

1. Postanawiam nieodpłatnie nabyć na własność Gminy Dobrzyniewo Duże nieruchomość położoną w obrębie Nowe Aleksandrowo, gmina Dobrzyniewo Duże, składająca się z działki ozn. nr geod. 678/2 o pow. 0,0048 ha, w celu realizacji zadań własnych gminy – przedłużenie drogi gminnej ul. Lipina w Dobrzyniewie Fabrycznym.
2. Protokół z rokowań stanowi załącznik do zarządzenia.


§2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cybulski



Załącznik
do zarządzenia Nr 276/22
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 24 czerwca 2022 r.

Protokół z rokowań

sporządzony w dniu 07.07.2022 r. w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże, pomiędzy:

Gminą Dobrzyniewo Duże z/s Dobrzyniewo Duże ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże, NIP 966-18-44-107, zwaną dalej „Nabywcą”, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Wojciecha Cybulskiego,

a

Panią _____ zam.

_____ Pesel _____, dalej zwaną „Zbywającą”, zaś wspólnie „Stronami”.

1. Pani _____ oświadcza, że jest w udziale 1/1 właścicielem nieruchomości oznaczonej działką ozn. nr geod. 678/2 o pow. 0,0048 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr BI1B/(_____ przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/169/17 z dnia 23 czerwca 2017 r. Rady Gminy Dobrzyniewo Duże w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Dobrzyniewo Duże (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 2636) nieruchomość, o której mowa w ust. 1 nie jest położona w jej obszarze.
3. Działka, o której mowa w ust. 1 nie jest objęta jest miejscowym planem zagospodarowania oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
4. Zbywająca wyrażają wolę nieodpłatnego przeniesienia prawa własności działki, o której mowa w ust. 1 na rzecz Gminy Dobrzyniewo Duże, a Nabywca wyraża wolę jej nabycia, w celu realizacji zadań własnych gminy, tj. przedłużenie drogi gminnej ul. Lipina w Dobrzyniewie Fabrycznym. Zgodnie z uchwałą Nr XXXIII/149/05 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2005 r. Nr 139 poz. 1652) ul. Lipina w Dobrzyniewie Fabrycznym, ozn. nr geod. 688, zaliczona jest do kategorii dróg publicznych.
5. Strony zgodnie ustalają wartość nieruchomości, o której mowa w ust. 1, na kwotę 100 zł (słownie: Sto złotych).
6. Za pośrednictwem notariusza strony złożą wniosek wieczysto-księgowy o odłączenie z księgi wieczystej Nr BI1B/000 _____ prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku